

**DIPARTIMENTO di PREVENZIONE
S.C. SERVIZIO IGIENE e SANITA' PUBBLICA**

Amministrazione/AOO: asa_to3
Protocollo n. (vedi timbro digitale o file .xml)
Classificazione 2.3.6.
Fascicolo _____

COMUNE DI SAVIGLIANO
AREA DIRIGENZIALE 2 – TECNICA
comune.savigliano@legalmail.it

COMUNE DI LAGNASCO
segreteria@pec.comune.lagnasco.cn.it

COMUNE DI SALUZZO
protocollo@pec.comune.saluzzo.cn.it

COMUNE DI GENOLA
genola@cert.ruparpiemonte.it

COMUNE DI MARENE
marene@cert.ruparpiemonte.it

COMUNE DI CAVALLERMAGGIORE
protocollocavallermaggiore@actaliscertymail.it

COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO
monasterolodisavigliano@postemailcertificata.it

COMUNE DI CENTALLO
comunecentallo.cn@legalmail.it

COMUNE DI VILLAFALLETTO
info@pec.comune.villafalletto.cn.it

COMUNE DI VOTTIGNASCO
vottignasco@postemailcertificata.it

A.S.L. CN1 SC Servizio Tecnico
protocollo@aslcn1.legalmailPA.it

OGGETTO: D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. - L.R 13/2023.

Convocazione Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 38, D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 14bis, L. 241/1990.

Progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione del "Nuovo Ospedale Unico del Quadrante Nord Ovest della Provincia di Cuneo (Saluzzo – Savigliano – Fossano)".

Comunicazione avvio procedimento di VIA.

Richiesta pareri di competenza.

Parere del Servizio di Igiene e Sanità Pubblica – ASL TO3.



www.regione.piemonte.it/sanita

ASL TO3 – DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE – STRUTTURA COMPLESSA SERVIZIO IGIENE E SANITA' PUBBLICA

DIRETTORE: Dott. Giuseppe Maria GRECO

10098 RIVOLI Via Balegno, 6 telefono 011 9551755
10064 PINEROLO Via Bignone, 15/A telefono 0121 235400

sisp.direzione@aslto3.piemonte.it
sisp.pinerolo@aslto3.piemonte.it

Premessa

Il Servizio di Igiene e Sanità Pubblica, esaminata la documentazione progettuale messa a disposizione, formula il seguente parere in merito agli aspetti igienico-sanitari e di tutela della salute collettiva, con riferimento agli elementi di competenza.

Osservazioni e prescrizioni/raccomandazioni

1. Localizzazione e compatibilità urbanistica

La scelta dell'area risulta coerente con la pianificazione territoriale e con l'obiettivo di riduzione del consumo di suolo, considerato che il nuovo presidio andrà a sostituire tre strutture ospedaliere obsolete.

Prescrizione: dovrà essere garantita la massima attenzione alla mitigazione degli impatti su viabilità, emissioni acustiche e qualità dell'aria nelle aree limitrofe, soprattutto in relazione ai flussi di traffico generati dall'utenza e dal personale.

2. Qualità ambientale del sito e gestione acque

Le indagini geologiche, geotecniche e ambientali hanno evidenziato la presenza di terreni non contaminati, con rispetto delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC).

La falda acquifera superficiale si trova a circa 3 m di profondità ed è stata caratterizzata con monitoraggi piezometrici e chimici, risultati compatibili con l'uso sanitario dell'area.

Prescrizioni:

- la gestione dei materiali di scavo dovrà avvenire nel rispetto del D.Lgs. 152/2006 e del DPR 120/2017, con tracciabilità completa e corretta gestione di terre e rocce da scavo;
- sarà necessario mantenere attivo un piano di monitoraggio ambientale delle acque sotterranee, con report periodici da trasmettere agli Enti competenti.

3. Aspetti idrogeologici e idraulici

Il sito presenta moderata pericolosità geomorfologica (Classe II), non ricade in aree a rischio alluvionale e risulta idoneo all'edificazione.

Il progetto prevede bacini di laminazione e vasche di invaso con capacità di oltre 6.000 mc, dimensionati per garantire l'invarianza idraulica.

La gestione delle acque meteoriche e reflue è stata sviluppata in conformità al D.Lgs. 152/2006 e al Regolamento regionale n. 1/2006.

Prescrizioni:

- mantenere netta separazione tra reti nere e meteoriche;
- assicurare il trattamento delle acque di prima pioggia con impianti dedicati e manutenzione programmata;
- verificare periodicamente la funzionalità dei bacini di laminazione e dei pozzi disperdenti;
- garantire la protezione della falda con sistemi di impermeabilizzazione e monitoraggio in fase di scavo e di esercizio.

4. Viabilità e traffico

Lo studio trasportistico ha stimato i flussi veicolari indotti e analizzato scenari alternativi mediante microsimulazioni.

Positivamente valutata la separazione dei flussi (emergenza/pronto soccorso, logistica, personale, visitatori).

Le soluzioni infrastrutturali appaiono in grado di mantenere livelli di servizio accettabili.

Prescrizioni e raccomandazioni:



- attivare un sistema di monitoraggio post-operam della mobilità, con eventuali misure correttive in caso di criticità;
- implementare servizi navetta dai principali nodi ferroviari (es. stazioni di Savigliano e Fossano);
- garantire dotazioni per mobilità sostenibile: colonnine di ricarica elettrica, parcheggi per biciclette, percorsi ciclabili sicuri e protetti;
- adottare sistemi di segnaletica e viabilità interna che evitino interferenze tra mezzi di emergenza e traffico ordinario.

5. Rumore e qualità dell'aria

Le valutazioni acustiche hanno evidenziato che la principale fonte di rumore è il traffico stradale preesistente; l'apporto dovuto al nuovo complesso sarà contenuto. L'elisuperficie, collocata in copertura, comporta un impatto acustico limitato, mitigabile con barriere naturali/tecnologiche e con una corretta gestione oraria dei voli.

Per la qualità dell'aria, non sono previste emissioni significative dalle attività sanitarie, mentre gli impatti derivano principalmente dalla fase di cantiere e dall'incremento della mobilità veicolare.

Prescrizioni:

- redazione e applicazione di un Piano di Gestione Integrata del Rumore di cantiere (UNI 11728:2018 – PGRUM), con misure specifiche di contenimento e informazione alla popolazione;
- effettuazione di campagne di monitoraggio acustico post-operam nei ricettori sensibili e nelle aree esterne dell'ospedale;
- durante la fase di cantiere, predisporre piani di contenimento delle polveri (nebulizzazione, copertura materiali, pulizia pista), nonché limitazione dei tempi di stazionamento dei mezzi a motore acceso.

6. Sicurezza strutturale e sismica

Il progetto rispetta le NTC 2018 e la relativa Circolare 2019, con riferimento agli Eurocodici e ai criteri di progettazione antisismica.

L'edificio è classificato in Classe d'uso IV (strategico), con vita nominale di 100 anni. La tipologia strutturale mista (pilastri e setti in c.a. con giunti sismici e dispositivi shock-transmitter) garantisce resistenza e continuità funzionale.

Raccomandazioni:

- mantenere aggiornata la documentazione relativa al monitoraggio strutturale e sismico;
- garantire la massima ridondanza degli impianti tecnologici critici (elettrici, idrici, gas medicali), con adeguati sistemi di back-up.

7. Aspetti energetici e sostenibilità

Sono previste soluzioni improntate ai CAM edilizia, all'efficienza energetica e al riutilizzo delle acque.

Raccomandazioni:

- implementare sistemi di monitoraggio continuo dei consumi energetici e idrici e predisporre report annuali da condividere con gli enti competenti.
- assicurare il monitoraggio e la manutenzione programmata degli impianti geotermici e fotovoltaici, per garantire la massima efficienza energetica e sostenibilità ambientale nel ciclo di vita dell'ospedale.

Conclusioni

Alla luce della documentazione esaminata, il SISP **esprime parere favorevole** in merito al progetto di realizzazione del Nuovo Ospedale Unico del Quadrante Nord Ovest della Provincia di Cuneo, subordinatamente al rispetto delle prescrizioni sopra indicate e al recepimento delle raccomandazioni formulate.

Rimanendo disponibili per eventuali chiarimenti si porgono distinti saluti.



Il Direttore

S.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica

Dott. Giuseppe Maria GRECO

N. / Allegati

GMG/

Referente per la pratica: *Dott. Giuseppe Maria Greco* – Tel. 011 9551755



www.regione.piemonte.it/sanita

ASL TO3 – DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE – STRUTTURA COMPLESSA SERVIZIO IGIENE E SANITA' PUBBLICA

DIRETTORE: Dott. Giuseppe Maria GRECO

10098 RIVOLI Via Balegno, 6 telefono 011 9551755
10064 PINEROLO Via Bignone, 15/A telefono 0121 235400

sisp.direzione@aslto3.piemonte.it
sisp.pinerolo@aslto3.piemonte.it